

**Протокол об итогах торгов посредством публичного предложения от 04.09.2015
№ 190715/0107093/01**

Способ приватизации/продажи имущества: Продажа посредством публичного предложения
Сайт размещения информации о торгах: <http://torgi.gov.ru/>
Количество лотов: 5
Дата создания извещения: 19.07.2015
Дата публикации извещения: 19.07.2015
Дата последнего изменения: 04.09.2015

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации: Управление муниципальной собственностью администрации ЗАТО Александровск
Адрес: Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Флотская, 9
Телефон: 8(81530) 60889
Факс: -
E-mail: ums@zato-a.ru
Контактное лицо: Дегтярева Елена Леонидовна

Условия проведения торгов

Дата и время начала подачи заявок: 20.07.2015 09:00
Дата и время окончания подачи заявок: 18.08.2015 17:00
Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже: г. Снежногорск, ул. Флотская, 9, УМС, кабинет 316, 3-ий этаж, понедельник – пятница с 09 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., перерыв на обед с 12 ч. 30 мин. до 14 ч. 00 мин.
Дата и время проведения аукциона: **04.09.2015 14:00**
Место проведения аукциона: УМС администрации ЗАТО Александровск (г.Снежногорск, ул. Флотская, дом 9, кабинет 316 (3-ий этаж)
Место и срок подведения итогов: УМС администрации ЗАТО Александровск (г.Снежногорск, ул. Флотская, дом 9, кабинет 316 (3-ий этаж)

Реестр изменений

Дата и время изменения	Суть изменения
04.09.2015 12:45	Опубликован результат торгов по лоту №3
04.09.2015 12:45	Опубликован результат торгов по лоту №2
04.09.2015 12:43	Опубликован результат торгов по лоту №5
04.09.2015 12:42	Опубликован результат торгов по лоту №4
04.09.2015 12:38	Опубликован результат торгов по лоту №1
20.08.2015 14:20	Были опубликованы участники по лоту №1
20.08.2015 14:16	Были опубликованы участники по лоту №5
20.08.2015 14:13	Были опубликованы участники по лоту №4

Реестр разъяснений: *Запросов на разъяснение не поступало.*

Реестр протоколов: *По торгам не внесены протоколы.*

Реестр жалоб: *Жалоб по торгам не зарегистрировано.*

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Состоявшийся
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип имущества:</i>	Здание
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Решение собственника о проведении торгов:</i>	Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества ЗАТО Александровск на 2015 год, утвержденный решением Совета депутатов ЗАТО Александровск от 13.11.2014 № 81 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Александровск на 2015 год» (в редакции решения Совета депутатов ЗАТО Александровск от 06.04.2015 № 21), постановление администрации ЗАТО Александровск от 25.03.2015 № 751 «Об утверждении условий приватизации объектов недвижимого муниципального имущества ЗАТО Александровск», распоряжение УМС администрации ЗАТО Александровск Мурманской области от 06 июля 2015 года № 101-р «Об организации и проведении продажи посредством публичного предложения недвижимого муниципального имущества, находящегося в собственности ЗАТО Александровск».
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	Нежилое здание, площадь 607,8 кв.м.
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Место нахождения имущества:</i>	Мурманская обл, Полярный г, Комсомольская ул, дом 2/7, стр. 6
<i>Детальное местоположение:</i>	дом 2/7, стр. 6
<i>Начальная цена продажи имущества в валюте лота:</i>	979 015 руб.
<i>Минимальная цена в валюте лота:</i>	489 507,5 руб.
<i>Шаг аукциона в валюте лота:</i>	48 950,75 руб.
<i>Шаг понижения в валюте лота:</i>	97 901,5 руб.
<i>Перечень представляемых покупателями документов:</i>	1) заявка по утвержденной продавцом форме (Приложение № 1); 2) платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка; 3) опись представленных документов (Приложение № 2); 4) для граждан Российской Федерации, не проживающих постоянно на территории ЗАТО Александровск, и юридических лиц, не расположенных и не зарегистрированных на территории муниципального образования необходимо предоставить разрешение органа местного самоуправления ЗАТО Александровск, согласованное с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся предприятия и (или) объекты, по роду деятельности которых создано ЗАТО для участия в торгах. Дополнительно претенденты представляют следующие

	<p>документы: Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов; Юридические лица: а) заверенные копии учредительных документов; б) документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); в) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности: В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально завершенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.</p>
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Описание обременения:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	97 901,5 руб.
	<p>Реквизиты для внесения платы (задатка) за участие в торгах: Получатель: УФК по Мурманской области (УМС администрации ЗАТО Александровск, лицевой счет 05493430680) Отделение г. Мурманск Расчетный счет: 40302810500003000081 БИК 044705001 ИНН 5112032391 КПП 511201001 ОКТМО 47737000. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по продаже имущества по лоту № ____ (указать адрес имущества)». Срок внесения задатка – с 20.07.2015г. по 13.08.2015г.</p>
<i>Срок и порядок внесения задатка:</i>	<p>Документация по проведению торгов предоставляется бесплатно по адресу: 184682, Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Флотская, дом 9, УМС, кабинет 316 после размещения на официальном сайте: www.torgi.gov.ru и официальном сайте ЗАТО Александровск: zato-a.ru на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.</p>
<i>Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:</i>	нет
<i>Ограничения участия в приватизации имущества:</i>	нет
<i>Порядок определения победителей:</i>	Порядок проведения аукциона и выбор победителя определен в соответствии с п. 2.11 Документации
<i>Срок заключения договора купли-продажи:</i>	По результатам продажи имущества

организатор торгов и победитель не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов торгов заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Протокол от 22.06.2015 № 1

Нежилое здание, площадь 607,8 кв.м.

ЗАО «СПТЬ ЗВЕЗДОЧКА»

979 015 руб.

Признать ЗАО "СПТЬ ЗВЕЗДОЧКА" победителем по Лоту № 1 в торгах по продаже недвижимого муниципального имущества посредством публичного предложения.

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:

Результаты проведения торгов:

Наименование и характеристика имущества:

Покупатель:

Цена сделки в валюте лота:

Итоги приватизации/продажи:

Лот № 2

Несостоявшийся, в связи с отсутствием допущенных участников

Здание

Муниципальная

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества ЗАТО Александровск на 2015 год, утвержденный решением Совета депутатов ЗАТО Александровск от 13.11.2014 № 81 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Александровск на 2015 год» (в редакции решения Совета депутатов ЗАТО Александровск от 06.04.2015 № 21), постановление администрации ЗАТО Александровск от 25.03.2015 № 751 «Об утверждении условий приватизации объектов недвижимого муниципального имущества ЗАТО Александровск», распоряжение УМС администрации ЗАТО Александровск Мурманской области от 06 июля 2015 года № 101-р «Об организации и проведении продажи посредством публичного предложения недвижимого муниципального имущества, находящегося в собственности ЗАТО Александровск».

Нежилое здание(здание столовой), площадь 1910,8 кв.м.

РОССИЯ

Мурманская обл, Полярный г, Комсомольская ул, дом 2а дом 2а

2 710 203 руб.

1 355 101,5 руб.

135 510,15 руб.

271 020,3 руб.

1) заявка по утвержденной продавцом форме (Приложение № 1); 2) платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение залога; 3) опись представленных документов (Приложение № 2); 4) для граждан Российской Федерации, не проживающих постоянно на территории ЗАТО Александровск, и юридических лиц, не расположенных и не зарегистрированных на территории муниципального образования необходимо предоставить разрешение органа местного самоуправления ЗАТО Александровск, согласованное с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся предприятия и (или) объекты, по роду деятельности которых создано ЗАТО для участия в торгах. Дополнительно претенденты представляют следующие

Статус:

Общая информация по лоту:

Тип имущества:

Вид собственности:

Решение собственника о проведении торгов:

Наименование и характеристика имущества:

Страна размещения:

Место нахождения имущества:

Детальное местоположение:

Начальная цена продажи имущества в валюте лота:

Минимальная цена в валюте лота:

Шаг аукциона в валюте лота:

Шаг понижения в валюте лота:

Перечень представляемых покупателями документов:

	<p>документы: Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов; Юридические лица: а) заверенные копии учредительных документов; б) документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); в) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.</p>
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Описание обременения:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	271 020,3 руб.
<i>Срок и порядок внесения задатка:</i>	<p>Реквизиты для внесения платы (задатка) за участие в торгах: Получатель: УФК по Мурманской области (УМС администрации ЗАТО Александровск, лицевой счет 05493430680) Отделение г. Мурманск Расчетный счет: 40302810500003000081 БИК 044705001 ИНН 5112032391 КПП 511201001 ОКТМО 47737000. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по продаже имущества по лоту № _____ (указать адрес имущества)». Срок внесения задатка – с 20.07.2015г. по 13.08.2015г.</p> <p>Документация по проведению торгов предоставляется бесплатно по адресу: 184682, Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Флотская, дом 9, УМС, кабинет 316 после размещения на официальном сайте: www.torgi.gov.ru и официальном сайте ЗАТО Александровск: zato-a.ru на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.</p>
<i>Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:</i>	нет
<i>Ограничения участия в приватизации имущества:</i>	Порядок проведения аукциона и выбор победителя определяется в соответствии с п. 2.11 Документации
<i>Порядок определения победителей:</i>	По результатам продажи имущества организатор торгов и победитель не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов торгов заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.
<i>Срок заключения договора купли-продажи:</i>	протокол от 22.06.2015 № 1
<i>Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:</i>	
<i>Результаты проведения торгов:</i>	
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	Нежилое здание(здание столовой), площадь 1910,8 кв. м.
<i>Покупатель:</i>	-
<i>Цена сделки в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Итоги приватизации/продажи:</i>	Торги не состоялись, ввиду отсутствия Заявителей.

Лот № 3

<i>Статус:</i>	Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип имущества:</i>	Здание
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Решение собственника о проведении торгов:</i>	<p>Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества ЗАТО Александровск на 2015 год, утвержденный решением Совета депутатов ЗАТО Александровск от 13.11.2014 № 81 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Александровск на 2015 год» (в редакции решения Совета депутатов ЗАТО Александровск от 06.04.2015 № 21), постановление администрации ЗАТО Александровск от 25.03.2015 № 751 «Об утверждении условий приватизации объектов недвижимого</p>

Наименование и характеристика имущества:

Страна размещения:

Место нахождения имущества:

Детальное местоположение:

Начальная цена продажи имущества в валюте лота:

Минимальная цена в валюте лота:

Шаг аукциона в валюте лота:

Шаг понижения в валюте лота:

муниципального имущества ЗАТО Александровск», распоряжение УМС администрации ЗАТО Александровск Мурманской области от 06 июля 2015 года № 101-р «Об организации и проведении продажи посредством публичного предложения недвижимого муниципального имущества, находящегося в собственности ЗАТО Александровск».

Нежилое здание (здание УММ), площадь 449,6 кв.м.

РОССИЯ

Мурманская обл. Полярный г. Комсомольская ул, дом 2/1 дом 2/1

754 942 руб.

377 471 руб.

37 747,1 руб.

75 494,2 руб.

1) заявка по утвержденной продавцом форме (Приложение № 1); 2) платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка; 3) опись представленных документов (Приложение № 2); 4) для граждан Российской Федерации, не проживающих постоянно на территории ЗАТО Александровск, и юридических лиц, не расположенных и не зарегистрированных на территории муниципального образования необходимо предоставить разрешение органа местного самоуправления ЗАТО Александровск, согласованное с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся предприятия и (или) объекты, по ролу деятельности которых создано ЗАТО для участия в торгах. Дополнительно претенденты представляют следующие документы: Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов; Юридические лица: а) заверенные копии учредительных документов; б) документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); в) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Перечень представляемых покупателями документов:

Обременение:

Описание обременения:

Размер задатка в валюте лота:

Нет

Нет

75 494,2 руб.

Срок и порядок внесения задатка:

Реквизиты для внесения платы (задатка) за участие в торгах: Получатель: УФК по Мурманской области (УМС администрации ЗАТО Александровск, лицевой счет 05493430680) Отделение г. Мурманск Расчетный счет: 40302810500003000081 БИК 044705001 ИНН 5112032391 КПП 511201001 ОКТМО 47737000. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по продаже имущества по лоту № ____ (указать адрес имущества)». Срок внесения задатка – с 20.07.2015г. по 13.08.2015г.

Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:

Документация по проведению торгов предоставляется бесплатно по адресу: 184682, Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Флотская, дом 9, УМС, кабинет 316 после размещения на официальном сайте: www.torgi.gov.ru и официальном сайте ЗАТО Александровск: zato-a.ru на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.

Ограничения участия в приватизации имущества:

нет

Порядок определения победителей:

Порядок проведения аукциона и выбор победителя определяется в соответствии с п. 2.11 Документации

<i>Срок заключения договора купли-продажи:</i>	По результатам продажи имущества организатор торгов и победитель не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов торгов заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.
<i>Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:</i>	протокол от 22.06.2015 № 1
Результаты проведения торгов:	
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	Нежилое здание (здание УММ), площадь 449,6 кв. м.
<i>Покупатель:</i>	-
<i>Цена сделки в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Итоги приватизации/продажи:</i>	Торги по Лоту № 3 не состоялись ввиду отсутствия Заявителей.

Лот № 4

<i>Статус:</i>	Состоявшийся
Общая информация по лоту:	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
	Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества ЗАТО Александровск на 2015 год, утвержденным решением Совета депутатов ЗАТО Александровск от 13.11.2014 № 81 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Александровск на 2015 год» (в редакции решения Совета депутатов ЗАТО Александровск от 06.04.2015 № 21), постановление администрации ЗАТО Александровск от 25.03.2015 № 751 «Об утверждении условий приватизации объектов недвижимого муниципального имущества ЗАТО Александровск», распоряжение УМС администрации ЗАТО Александровск Мурманской области от 06 июля 2015 года № 101-р «Об организации и проведении продажи посредством публичного предложения недвижимого муниципального имущества, находящегося в собственности ЗАТО Александровск».
<i>Решение собственника о проведении торгов:</i>	Нежилое помещение, площадь 40,2 кв.м.
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	РОССИЯ
<i>Страна размещения:</i>	Мурманская обл, Снежногорск г, Флотская ул, дом 15
<i>Место нахождения имущества:</i>	дом 15
<i>Детальное местоположение:</i>	216 593 руб.
<i>Начальная цена продажи имущества в валюте лота:</i>	108 296,5 руб.
<i>Минимальная цена в валюте лота:</i>	10 829,65 руб.
<i>Шаг аукциона в валюте лота:</i>	21 659,3 руб.
<i>Шаг понижения в валюте лота:</i>	

Перечень представляемых покупателями документов:

1) заявка по утвержденной продавцом форме (Приложение № 1);
2) платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка; 3) опись представленных документов (Приложение № 2); 4) для граждан Российской Федерации, не проживающих постоянно на территории ЗАТО Александровск, и юридических лиц, не расположенных и не зарегистрированных на территории муниципального образования необходимо предоставить разрешение органа местного самоуправления ЗАТО Александровск, согласованное с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся предприятия и (или) объекты, по роду деятельности которых создано ЗАТО для участия в торгах. Дополнительно претенденты представляют следующие документы: Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов; Юридические лица: а) заверенные копии учредительных документов; б) документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); в) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Обременение:

Нет

Описание обременения:

Нет

Размер задатка в валюте лота:

21 659,3 руб.

Срок и порядок внесения задатка:

Реквизиты для внесения платы (задатка) за участие в торгах: Получатель: УФК по Мурманской области (УМС администрации ЗАТО Александровск, лицевой счет 05493430680) Отделение г. Мурманск Расчетный счет: 40302810500003000081 БИК 044705001 ИНН 5112032391 КПП 511201001 ОКТМО 47737000. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по продаже имущества по лоту № ____ (указать адрес имущества)». Срок внесения задатка – с 20.07.2015г. по 13.08.2015г.

Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:

Документация по проведению торгов предоставляется бесплатно по адресу: 184682, Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Флотская, дом 9, УМС, кабинет 316 после размещения на официальном сайте: www.torgi.gov.ru и официальном сайте ЗАТО Александровск: zato-a.ru на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа в течение двух рабочих дней со дня

<i>Ограничения участия в приватизации имущества:</i>	получения соответствующего заявления. нет
<i>Порядок определения победителей:</i>	Порядок проведения аукциона и выбор победителя определяется в соответствии с п. 2.11 Документации.
<i>Срок заключения договора купли-продажи:</i>	По результатам продажи имущества организатор торгов и победитель не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов торгов заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.
<i>Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:</i>	протокол от 22.06.2015 № 1
<i>Результаты проведения торгов:</i>	
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	<i>Нежилое помещение, площадь 40,2 кв.м.</i>
<i>Покупатель:</i>	<i>Таланкин Николай Геннадьевич</i>
<i>Цена сделки в валюте лота:</i>	<i>108 296,50 рублей</i>
<i>Итоги приватизации/продажи:</i>	<i>Признать Таланкина Николая Геннадьевича победителем по Лоту № 4 в торгах по продаже недвижимого муниципального имущества посредством публичного предложения.</i>

Лот № 5

<i>Статус:</i>	Состоявшийся
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Решение собственника о проведении торгов:</i>	Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества ЗАТО Александровск на 2015 год, утвержденный решением Совета депутатов ЗАТО Александровск от 13.11.2014 № 81 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Александровск на 2015 год» (в редакции решения Совета депутатов ЗАТО Александровск от 06.04.2015 № 21), постановление администрации ЗАТО

Александровск от 25.03.2015 № 751 «Об утверждении условий приватизации объектов недвижимого муниципального имущества ЗАТО Александровск», распоряжение УМС администрации ЗАТО Александровск Мурманской области от 06 июля 2015 года № 101-р «Об организации и проведении продажи посредством публичного предложения недвижимого муниципального имущества, находящегося в собственности ЗАТО Александровск».

Наименование и характеристика имущества:

Нежилое помещение, площадь 49,1 кв.м.

Страна размещения:

РОССИЯ

Место нахождения имущества:

Мурманская обл, Снежногорск г, Флотская ул, дом 15

Детальное местоположение:

дом 15

Начальная цена продажи имущества в валюте лота:

264 545 руб.

Минимальная цена в валюте лота:

132 272 руб.

Шаг аукциона в валюте лота:

13 227,25 руб.

Шаг понижения в валюте лота:

26 454,5 руб.

Перечень представляемых покупателями документов:

1) заявка по утвержденной продавцом форме (Приложение № 1); 2) платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка; 3) опись представленных документов (Приложение № 2); 4) для граждан Российской Федерации, не проживающих постоянно на территории ЗАТО Александровск, и юридических лиц, не расположенных и не зарегистрированных на территории муниципального образования необходимо предоставить разрешение органа местного самоуправления ЗАТО Александровск, согласованное с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся предприятия и (или) объекты, по роду деятельности которых создано ЗАТО для участия в торгах. Дополнительно претенденты представляют следующие документы: Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов; Юридические лица: а) заверенные копии учредительных документов; б) документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); в) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Обременение:

Нет

Описание обременения:

Нет

<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	26 454,5 руб.
<i>Срок и порядок внесения задатка:</i>	Реквизиты для внесения платы (задатка) за участие в торгах: Получатель: УФК по Мурманской области (УМС администрации ЗАТО Александровск, лицевой счет 05493430680) Отделение г. Мурманск Расчетный счет: 40302810500003000081 БИК 044705001 ИНН 5112032391 КПП 511201001 ОКТМО 47737000. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по продаже имущества по лоту № ____ (указать адрес имущества)». Срок внесения задатка – с 20.07.2015г. по 13.08.2015г.
<i>Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:</i>	Документация по проведению торгов предоставляется бесплатно по адресу: 184682, Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Флотская, дом 9, УМС, кабинет 316 после размещения на официальном сайте: www.torgi.gov.ru и официальном сайте ЗАТО Александровск: zato-a.ru на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.
<i>Ограничения участия в приватизации имущества:</i>	нет
<i>Порядок определения победителей:</i>	Порядок проведения аукциона и выбор победителя определяется в соответствии с п. 2.11. Документации.
<i>Срок заключения договора купли-продажи:</i>	По результатам продажи имущества организатор торгов и победитель не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов торгов заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.
<i>Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:</i>	протокол от 22.06.2015 № 1
Результаты проведения торгов:	
Наименование и характеристика имущества:	Нежилое помещение, площадь 49,1 кв.м.
Покупатель:	Таланкин Николай Геннадьевич
Цена сделки в валюте лота:	132 272,50 рубля

Итоги приватизации/продажи:

**Признать Таланкина Николая
Геннадьевича победителем по Лоту № 5
в торгах по продаже недвижимого
муниципального имущества посредством
публичного предложения.**

Подписи Комиссии:

Председатель Комиссии _____ Раст А.В.

Зам. Председателя Комиссии _____ Мельник Е.А.

Члены Комиссии _____ Конасова О.А.

_____ Попова А.И.

Секретарь Комиссии _____ Дегтярева Е.Л.