**Доклад о виде муниципального земельного контроля**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный земельный контроль на территории ЗАТО Александровск Мурманской области | | | |
|  |  | Закон № 248-ФЗ | Закон № 294-ФЗ |
| 1 | Общие сведения о виде и организации осуществления муниципального контроля | | |
| 1 | Наименование вида муниципального контроля |  | Муниципальный земельный контроль |
| 2 | Период осуществления вида муниципального контроля |  | **01.01.2021 - 31.12.2021** |
| 3 | наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления видов муниципального контроля |  | Нормативными актами, регламентирующими деятельность органов муниципального земельного контроля являются:  - Порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории Мурманской области, утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 19.03.2015 № 101-ПП/3 (редакции от 03.02.2017); - Положение об отделе муниципального контроля администрации ЗАТО Александровск, утвержденное распоряжением администрации ЗАТО Александровск от 15.04.2019 № 176-р; - Положение о муниципальном земельном контроле, утвержденное постановлением администрации ЗАТО Александровск от 07.04.2010 № 357 (в редакции от 26.10.2017 № 1992); - Административный регламент исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования ЗАТО Александровск», утвержденный постановлением администрации ЗАТО Александровск от 24.02.2011 № 319 (в редакции от 31.07.2019 № 1375). |
| 4 | сведения об организационной структуре и системе управления органов муниципального контроля |  | В соответствии с Положением об отделе муниципального контроля администрации ЗАТО Александровск, утвержденным распоряжением администрации ЗАТО Александровск от 15.04.2019 № 176-р, организация и осуществление муниципального земельного контроля возложены на отдел муниципального контроля администрации ЗАТО Александровск (далее – Отдел муниципального контроля). |
| 5 | о предмете вида контроля |  | Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение в отношении объектов земельных отношений, расположенных на территории ЗАТО Александровск, органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований земельного законодательства, законодательства Мурманской области, за нарушение которых предусмотрена административная и иная ответственность. |
| 6 | об объектах вида контроля и организации их учета |  | Объектом муниципального земельного контроля являются земельные участки и правоотношения, связанные с их предоставлением, изъятием и использованием. |
| 7 | о ключевых показателях вида контроля и их целевых (плановых) значениях |  | нет |
| 8 | о программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) и системе профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) (далее – профилактические мероприятия) |  | Программа профилактики нарушений обязательных требований, а также требований, установленных муниципальными правовыми актами на 2021 год, утвержденная постановлением администрации ЗАТО Александровск от 18.12.2020 № 2486 |
| 9 | о проведении информирования и иных видов профилактических мероприятий |  | В целях предупреждения нарушений подконтрольными субъектами обяза-тельных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального земельного контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, органом муниципального контроля осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с планом мероприятий (программой) по профилактике нарушений, осуществляемых органом муниципального контроля в 2021 году.  В целях профилактики нарушений обязательных требований на официаль-ном сайте органов местного самоуправления ЗАТО Александровск в сети Интернет размещены: - административный регламент исполнения муниципальной функции «Осу-ществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования ЗАТО Александровск», утвержденный постановлением администрации ЗАТО Александровск от 24.02.2011 № 319 (в редакции постановлений администрации ЗАТО Александровск от 10.02.2012 № 297; 05.06.2013 № 1409; от 25.12.2017 № 2432, от 31.07.2019 № 1375, от 05.04.2021 № 740); - перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля; - обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля.  На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, рейдовых осмотров территорий, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.  Подконтрольным субъектам направляются рекомендательные письма по во-просам соблюдения обязательных требований, а также требований, установлен-ных муниципальными правовыми актами.  Нарушений обязательных требований, представляющих непосредственную угрозу и явившихся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в деятельности субъектов контроля при проведении профилактических мероприятий не выявлено. |
| 10 | о применении независимой оценки соблюдения обязательных требований |  | нет |
| 11 | о системе контрольных (надзорных) мероприятий, основаниях их проведения, о контрольных  (надзорных) действиях |  | Проводятся плановые проверки (выездные или документарные) и внеплановые проверки (выездные или документарные). Основанием для включения юридического лица, индивидуального предпринимателя, в ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей является истечение трех лет со дня: -государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя;  - окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя;  - начала осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем предпринимательской деятельности в соответствии с представленным в уполномоченный в соответствующей сфере деятельности орган государственного контроля (надзора) уведомлением о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности в случае выполнения работ или предоставления услуг, требующих представления указанного уведомления. Основанием для включения гражданина в ежегодный план проведения плановых проверок граждан является истечение трех лет со дня окончания проведения последней плановой проверки.    Внеплановые проверки проводятся по следующим основаниям: 1) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства. Поступление в орган муниципального земельного контроля заявления от юридического лица или индивидуального предпринимателя о предоставлении правового статуса, специального разрешения (лицензии) на право осуществления отдельных видов деятельности или разрешения (согласования) на осуществление иных юридически значимых действий, если проведение соответствующей внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя предусмотрено правилами предоставления правового статуса, специального разрешения (лицензии), выдача разрешения (согласования); 2) мотивированное представление муниципального инспектора по результатам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с гражданами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, рассмотрения или предварительной проверки поступивших в органы муниципального земельного контроля обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах: а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. |
| 12 | об осуществлении специальных режимов государственного контроля (надзора) |  | нет |
| 13 | о системе оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом  ценностям |  | Риск - ориентированный подход не применяется |
| 14 | о межведомственном взаимодействии при осуществлении вида контроля |  | Взаимодействие органа муниципального земельного контроля при организации и проведении проверок и мероприятий по контролю с органами государственного контроля (надзора) осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 N 1515 "Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль. При исполнении Функции орган муниципального контроля взаимодействует с:  - управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области (далее - управление Росреестра) по вопросу получения сведений из единого государственного реестра недвижимости;  - органами прокуратуры, в части направления ежегодного плана проведения плановых проверок, согласования проведения внеплановой выездной проверки, в иных предусмотренных законодательством случаях;  - со структурными подразделениями администрации ЗАТО Александровск, органов администрации ЗАТО Александровск, их подведомственными предприятиями и учреждениями, по вопросам получения информации.  Взаимодействие органов государственного земельного надзора с органами муниципального земельного контроля между администрацией ЗАТО Александровск и управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области осуществляется в соответствии с «Соглашением об информационном взаимодействии между Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области с администрацией ЗАТО Александровск» от 08.07.2011 года.  На основании данного соглашения Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области обеспечивает прием материалов проверок соблюдения гражданами, индивидуальными предпринимателями, юридическими и должностными лицами требований земельного законодательства РФ, проведенных органом муниципального земельного контроля (уполномоченным лицом), оказывает методическую помощь в осуществлении муниципального контроля за использованием земель на территории муниципального образования ЗАТО Александровск. |
| 15 | об информационных системах, применяемых при осуществлении вида контроля |  | ЕРП |
| 16 | об организации досудебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, в том числе: |  | Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль, а также его должностных лиц, установлен административным регламентом. |
| 16.1 | количество должностных лиц, осуществляющих рассмотрение жалоб |  | 2 |
| 17 | сведения об аттестации граждан, привлекаемых при осуществлении  муниципального контроля |  | нет |
| 17.1 | количество аттестованных граждан |  | 0 |
| 18 | сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц в качестве экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении муниципального контроля |  | нет |
| 18.1 | количество аккредитованных ЮЛ |  | 0 |
| II |  | | |
| 19 | выполнение плана проведения контрольных мероприятий (доля проведенных плановых контрольных мероприятий в процентах общего количества запланированных контрольных (надзорных) мероприятий) |  | 0 (план на 2021 г. не утверждался) |
| 20 | доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных  контрольных мероприятий в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений) |  | 0 |
| 21 | доля контрольных мероприятий, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных контрольных мероприятий) |  | 0 |
| 22 | доля контрольных мероприятий, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов, муниципального контроля, осуществившим такие контрольные мероприятия, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных контрольных мероприятий) |  | 0 |
| 23 | доля контролируемых лиц, в отношении которых органами,  муниципального контроля были проведены контрольные мероприятия (в процентах общего количества контролируемых лиц, подлежащих муниципальному контролю на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования |  | 0 |
| 24 | среднее количество контрольных мероприятий, проведенных в отношении одного контролируемого лица |  | 0 |
| 25 | доля внеплановых контрольных мероприятий, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных мероприятий) |  | 0 |
| 26 | доля внеплановых контрольных мероприятий, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан,0  вреда животным, ра0стениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных мероприятий) |  | 0 |
| 27 | доля контрольных мероприятий, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых контрольных мероприятий) |  | 0 |
| 28 | доля контрольных мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах  общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых были выявлены правонарушения) |  | 0 |
| 29 | доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа контрольных мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) |  | 0 |
| 30 | доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры)  народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в  процентах общего числа проверенных контролируемых лиц) |  | 0 |
| 31 | доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской  Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах  общего числа проверенных контролируемых лиц) |  | 0 |
| 32 | количество случаев причинения контролируемыми лицами вреда (жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц,  безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) |  | 0 |
| 33 | доля выявленных при проведении контрольных мероприятий правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений) |  | 0 |
| 34 | отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах) |  | 0 |
| 35 | средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей) |  | 0 |
| 36 | доля контрольных мероприятий, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества контрольных (надзорных) мероприятий, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований) |  | 0 |
| 37 | показатели, характеризующие особенности осуществления государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами государственного контроля (надзора) на основании сведений ведомственных статистических наблюдений |  | Нет |
| 38 | сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям) |  | Нет |
| 39 | сведения о результатах работы экспертов, специалистов и экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении муниципального контроля |  | Нет |
| 40 | сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера |  | Нет |
| 41 | сведения о проведении контрольных мероприятий без взаимодействия (мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями) |  | нет |
| 42 | сведения о количестве проведенных в отчетном периоде контрольных мероприятий (проверок) в отношении субъектов малого предпринимательства |  | 0 |
| 43 | о результатах досудебного и судебного обжалования решений контрольных органов, действий (бездействия) их должностных лиц |  | Нет |
| 44 | о реализации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) по восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений |  | Нет |
| 45 | о решениях контрольных органов |  | Нет |
| 46 | об исполнении решений контрольных органов |  | Нет |
| 47 | сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов муниципального контроля) |  | Нет |
| IV |  | | |
| 48 | сведения об индикативных показателях вида контроля |  | Нет |
| 49 | сведения о достижении ключевых показателей, в том числе о влиянии профилактических мероприятий и контрольных мероприятий на достижение ключевых показателей |  | Нет |
| V |  | | |
| 50 | сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению  муниципального контроля (планируемое и фактическое  выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем  исполненных в отчетный период контрольных функций) |  | Финансовое и кадровое обеспечение муниципального земельного контроля осуществляется в пределах установленной численности уполномоченного органа и бюджетных ассигнований, предусмотренных в местном бюджете ЗАТО Александровск на соответствующий год.  Отдельной строки в муниципальном бюджете, предусматривающей расходы на осуществление муниципального земельного контроля нет. |
| 51 | данные о штатной численности работников органов  муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности |  | штатная численность - 5 человек, укомплектованность - 100 % |
| 52 | сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации |  | В 2021 году специалисты, выполняющие функции по муниципальному земельному контролю, проходили курсы повышения квалификации. |
| 53 | данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю |  | Средняя нагрузка по фактически выполненным функциям по муниципальному земельному контролю за год 0 мероприятий |
| 54 | численность экспертов, специалистов и представителей экспертных организаций, привлеченных  при осуществлении муниципального контроля |  | нет |
| VI |  | | |
| 55 | выводы и предложения по результатам осуществления  муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности |  | в планах на 2022 года на первом месте стоит профилактика правонарушений, разработана и утверждена программа профилактики, включающая в себя механизмы воздействия на контролирующих лиц, минимизирующие методы привлечения к административной ответственности, путем предупреждения нарушений такими методами, как информирование контролируемых лиц как лично, так и в средствах массовой информации, выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований. |
| 56 | предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления  муниципального контроля в соответствующей сфере  деятельности |  | Нет |
| 57 | иные предложения, связанные с осуществлением  муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля  и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности |  | Нет |

**Доклад о виде муниципального жилищного контроля**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный жилищный контроль на территории ЗАТО Александровск Мурманской области | | | |
|  |  | Закон № 248-ФЗ | Закон № 294-ФЗ |
| 1 | Общие сведения о виде и организации осуществления муниципального контроля | | |
| 1 | Наименование вида муниципального контроля |  | Муниципальный жилищный контроль |
| 2 | Период осуществления вида муниципального контроля |  | **01.01.2021 - 31.12.2021** |
| 3 | наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления видов муниципального контроля |  | Нормативными актами, регламентирующими деятельность органов муниципального жилищного контроля являются:  Законом Мурманской области от 18.12.2012 № 1553-01-ЗМО «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Мурманской области»; - Уставом муниципального образования ЗАТО Александровск Мурманской области, утвержденным решением Совета депутатов ЗАТО Александровск от 26.05.2009 № 31; - Решением Совета депутатов ЗАТО Александровск от 17.12.2019 № 81 «Об утверждении «Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования ЗАТО Александровск»; регламентом исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования ЗАТО Александровск», утвержденным постановлением администрации ЗАТО Александровск от 25.11.2013 № 2768 (в редакции от 27.05.2019 № 875). |
| 4 | сведения об организационной структуре и системе управления органов муниципального контроля |  | В соответствии с Положением об отделе муниципального контроля администрации ЗАТО Александровск, утвержденным распоряжением администрации ЗАТО Александровск от 15.04.2019 № 176-р, организация и осуществление муниципального жилищного контроля возложены на отдел муниципального контроля администрации ЗАТО Александровск (далее – Отдел муниципального контроля). Должностные лица Органа контроля, непосредственно уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля (далее - должностные лица, муниципальные жилищные инспекторы), определяются распоряжением администрации ЗАТО Александровск. |
| 5 | о предмете вида контроля |  | Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Мурманской области в сфере жилищных отношений. |
| 6 | об объектах вида контроля и организации их учета |  | Объекты муниципального жилищного фонда |
| 7 | о ключевых показателях вида контроля и их целевых (плановых) значениях |  | нет |
| 8 | о программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) и системе профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) (далее – профилактические мероприятия) |  | Программа профилактики нарушений обязательных требований, а также требований, установленных муниципальными правовыми актами на 2021 год, утвержденная постановлением администрации ЗАТО Александровск от 18.12.2020 № 2486 |
| 9 | о проведении информирования и иных видов профилактических мероприятий |  | В целях предупреждения нарушений подконтрольными субъектами обяза-тельных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального жилищного контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, органом муниципального контроля осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с планом мероприятий (программой) по профилактике нарушений, осуществляемых органом муниципального контроля в 2021 году. В целях профилактики нарушений обязательных требований на  официальном сайте органов местного самоуправления муниц и- пального образования ЗАТО Александровск в сети Интернет – http: zato-a.ru  размещены: -  административн ый регламент исполнения муниципальной  функции «Осуществление муниципального жилищного кон тро- ля на территории муниципального образования ЗАТО Алек сан- дровск», утвержденный постановлением администрации ЗАТО  Александровск от  25.11.2013  No  2768 ( в редакции постановл е- ний администрации ЗАТО Александровск от 04.06.2014 No 1378 ;  от 07.10.2014 No 2464 ;  от 10.10.2017 No 1861 ,  от 27.05.2019 No  875,  от 02.03.2020 No 401 );  -  перечень нормативных правовых актов или их отдельных ча с- тей, содержащих обязательные требования, требования, уст а- новленные муниципальными правовыми актами, оценка собл ю- дения которых является предметом муниципального жилищного  контроля ;  -  обобщение практики осуществления муниципального жилищ- ного контроля. При непосредственном обращении осуществляется консульт и- рование подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения  обязательных требований. Осуществляется систематическое информирование юридич е- ских лиц и индивидуальных предпринимателей о проводимых  проверках и их результатах путем размещения сведений в Ф е- деральной государственной информационной системе «Единый  реестр проверок» (ФГИС ЕРП) и Государственной информац и- онной системе жилищно - коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ). Подконтрольным субъектам направляются рекомендательные письма по вопросам соблюдения обязательных требований ,  а  также требований, установленных |
| 10 | о применении независимой оценки соблюдения обязательных требований |  | нет |
| 11 | о системе контрольных (надзорных) мероприятий, основаниях их проведения, о контрольных  (надзорных) действиях |  | Проводятся плановые проверки (выездные или документарные) и внеплановые проверки (выездные или документарные). Основанием для включения юридического лица, индивидуального предпринимателя, в ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей является истечение трех лет со дня: -государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя;  - окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя;  - начала осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем предпринимательской деятельности в соответствии с представленным в уполномоченный в соответствующей сфере деятельности орган государственного контроля (надзора) уведомлением о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности в случае выполнения работ или предоставления услуг, требующих представления указанного уведомления. Основанием для включения гражданина в ежегодный план проведения плановых проверок граждан является истечение трех лет со дня окончания проведения последней плановой проверки.    Внеплановые проверки проводятся по следующим основаниям: 1) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства. Поступление в орган муниципального земельного контроля заявления от юридического лица или индивидуального предпринимателя о предоставлении правового статуса, специального разрешения (лицензии) на право осуществления отдельных видов деятельности или разрешения (согласования) на осуществление иных юридически значимых действий, если проведение соответствующей внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя предусмотрено правилами предоставления правового статуса, специального разрешения (лицензии), выдача разрешения (согласования); 2) мотивированное представление муниципального инспектора по результатам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с гражданами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, рассмотрения или предварительной проверки поступивших в органы муниципального земельного контроля обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах: а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. |
| 12 | об осуществлении специальных режимов государственного контроля (надзора) |  | нет |
| 13 | о системе оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом  ценностям |  | Риск - ориентированный подход не применяется |
| 14 | о межведомственном взаимодействии при осуществлении вида контроля |  | Уполномоченные должностные лица Органа контроля при осуществлении муниципального жилищного контроля взаимодействуют: - с органом государственного жилищного надзора Мурманской области (далее – Государственная жилищная инспекция Мурманской области) в части осуществления совместного контроля за реализацией положений нормативных правовых актов в сфере жилищных отношений, проведения совместных плановых проверок и взаимного обмена информацией о результатах проводимых проверок, соблюдения законодательства в жилищной сфере, в порядке установленном законом Мурманской области; - с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора Мурманской области в вопросах осуществления контроля за соответствием жилых помещений установленным санитарным правилам и предоставления услуг, касающихся содержания и обслуживания муниципального жилищного фонда; - со структурными подразделениями администрации ЗАТО Александровск, органов администрации ЗАТО Александровск, их подведомственными предприятиями и учреждениями, по вопросам получения информации и привлечения к участию в выездных проверках при исполнении муниципального жилищного контроля; - с Мурманской прокуратурой по надзору за исполнением законов на особо режимных объектах в части согласования плановых проверок и предоставления информации о результатах контроля; - с органами внутренних дел ЗАТО Александровск Мурманской области в плане взаимного обмена информацией, необходимой при исполнении муниципального жилищного контроля . - с Муниципальным бюджетным учреждением «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг ЗАТО Александровск» по вопросам получения информации необходимой для осуществления муниципального жилищного контроля; Взаимодействие осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, законами Мурманской области и нормативно правовыми актами органов местного самоуправления. |
| 15 | об информационных системах, применяемых при осуществлении вида контроля |  | ЕРП |
| 16 | об организации досудебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий  (бездействия) их должностных лиц, в том числе: |  | Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, а также его должностных лиц, установлен административным регламентом. |
| 16.1 | количество должностных лиц, осуществляющих рассмотрение жалоб |  | 2 |
| 17 | сведения об аттестации граждан, привлекаемых при осуществлении муниципального контроля |  | нет |
| 17.1 | количество аттестованных граждан |  | 0 |
| 18 | сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц в качестве экспертных  организаций, привлекаемых при осуществлении муниципального контроля |  | нет |
| 18.1 | количество аккредитованных ЮЛ |  |  |
| II |  | | |
| 19 | выполнение плана проведения контрольных мероприятий (доля проведенных плановых контрольных мероприятий в процентах общего количества запланированных контрольных (надзорных) мероприятий) |  | 0 (план на 2021 г. не утверждался) |
| 20 | доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля,  направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных контрольных мероприятий в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений) |  | 0 |
| 21 | доля контрольных мероприятий, результаты которых признаны недействительными  (в процентах общего числа проведенных контрольных мероприятий) |  | 0 |
| 22 | доля контрольных мероприятий, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской  Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов, муниципального контроля, осуществившим такие  контрольные мероприятия, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных контрольных мероприятий) |  | 0 |
| 23 | доля контролируемых лиц, в отношении которых органами,  муниципального контроля были проведены контрольные мероприятия (в процентах общего количества контролируемых лиц, подлежащих  муниципальному контролю на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта  Российской Федерации, соответствующего муниципального образования |  | 8 (внеплановые в отношении физ. Лиц) |
| 24 | среднее количество контрольных мероприятий, проведенных в отношении одного контролируемого лица |  | 1 |
| 25 | доля внеплановых контрольных мероприятий, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда  животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории  и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего  количества проведенных внеплановых контрольных мероприятий) |  | 0 |
| 26 | доля внеплановых контрольных мероприятий, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан,  вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и  техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных мероприятий) |  | 0 |
| 27 | доля контрольных мероприятий, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых контрольных  мероприятий) |  | 3 |
| 28 | доля контрольных мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах  общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых были выявлены правонарушения) |  | 1 |
| 29 | доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа контрольных мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) |  | 0 |
| 30 | доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в  процентах общего числа проверенных контролируемых лиц) |  | 0 |
| 31 | доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной  причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также  возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц) |  | 0 |
| 32 | количество случаев причинения контролируемыми лицами вреда (жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) |  | 0 |
| 33 | доля выявленных при проведении контрольных мероприятий правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных  правонарушений) |  | 1 |
| 34 | отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах) |  | 0 |
| 35 | средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей) |  | 0 |
| 36 | доля контрольных мероприятий, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества контрольных (надзорных) мероприятий, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований) |  | 0 |
| 37 | показатели, характеризующие особенности осуществления государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами государственного контроля (надзора) на основании сведений ведомственных статистических наблюдений |  | Нет |
| 38 | сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям) |  | Нет |
| 39 | сведения о результатах работы экспертов, специалистов и экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении муниципального контроля |  | Нет |
| 40 | сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия нет(памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения  чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера |  | нет |
| 41 | сведения о проведении контрольных мероприятий без взаимодействия (мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями) |  | Нет |
| 42 | сведения о количестве проведенных в отчетном периоде контрольных мероприятий (проверок) в отношении субъектов малого предпринимательства |  | 0 |
| 43 | о результатах досудебного и судебного обжалования решений контрольных органов, действий (бездействия) их должностных лиц |  | Нет |
| 44 | о реализации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) по восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений |  | Нет |
| 45 | о решениях контрольных органов |  | Нет |
| 46 | об исполнении решений контрольных органов |  | Нет |
| 47 | сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов муниципального контроля) |  | Нет |
| IV |  | | |
| 48 | сведения об индикативных показателях вида контроля |  | Нет |
| 49 | сведения о достижении ключевых показателей, в том числе о влиянии профилактических  мероприятий и контрольных мероприятий на достижение ключевых показателей |  | Нет |
| V |  | | |
| 50 | сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций) |  | Финансовое и кадровое обеспечение муниципального жилищного контроля осуществляется в пределах установленной численности уполномоченного органа и бюджетных ассигнований, предусмотренных в местном бюджете ЗАТО Александровск на соответствующий год.  Отдельной строки в муниципальном бюджете, предусматривающей расходы на осуществление муниципального жилищного контроля нет. |
| 51 | данные о штатной численности работников органов  муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности |  | штатная численность - 5 человек, укомплектованность - 100 % |
| 52 | сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации |  | В 2021 году специалисты, выполняющие функции по муниципальному земельному контролю, проходили курсы повышения квалификации. |
| 53 | данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю |  | Средняя нагрузка по фактически выполненным функциям по муниципальному земельному контролю за год 8 мероприятий |
| 54 | численность экспертов, специалистов и представителей экспертных организаций, привлеченных  при осуществлении муниципального контроля |  | нет |
| VI |  | | |
| 55 | выводы и предложения по результатам осуществления  муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности |  | в планах на 2022 года на первом месте стоит профилактика правонарушений, разработана и утверждена программа профилактики, включающая в себя механизмы воздействия на контролирующих лиц, минимизирующие методы привлечения к административной ответственности, путем предупреждения нарушений такими методами, как информирование контролируемых лиц как лично, так и в средствах массовой информации, выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований. |
| 56 | предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления  муниципального контроля в соответствующей сфере  деятельности |  | Нет |
| 57 | иные предложения, связанные с осуществлением  муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля  и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности |  | нет |