|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
|  **Протокол № 1 от 22.08.2016** |
| **рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 200716/0107093/01**  |
|  |  |
| г. Снежногорск, ул. Флотская, дом 9, кабинет 308 |  |

 |
|

|  |
| --- |
|  1. Аукционная комиссия в соответствии с постановлениями администрации ЗАТО Александровск от 18.07.2016 № 1423 провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в 10:00 часов 22.08.2016 года по адресу: г. Снежногорск, ул. Флотская, дом 9, кабинет 308. |
|  2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |
| --- |
| Председатель Комиссии:Гречкосей Валентина Петровна - начальник УМС администрации ЗАТО Александровск, |
| Заместитель председателя Комиссии:Пятышева Ольга Васильевна - ведущий специалист отдела муниципального контроля и имущественных отношений УМС администрации ЗАТО Александровск  |
| Члены Комиссии:Переверзева Анна Андреевна - специалист 1 категории отдела муниципального контроля и имущественных отношений УМС администрации ЗАТО Александровск,Конасова Ольга Анатольевна - ведущий бухгалтер финансово-экономического отдела УМС администрации ЗАТО Александровск, |
| Блинова Татьяна Владимировна - юрисконсульт 1 категории МКУ «СМИ ЗАТО Александровск», |
| Визжачая Елена Игнатьевна - ведущий инженер по имущественным и земельным отношениям МКУ «СМИ ЗАТО Александровск», |
| Дегтярева Елена Леонидовна – главный специалист отдела градостроительства и архитектуры УМС администрации ЗАТО Александровск. |

 Всего на заседании присутствовало 6 из 7 членов комиссии, что составило 86 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно. |
|  3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/) 20.07.2016 в соответствии с постановлениями администрации ЗАТО Александровск от 18.07.2016 № 1423 «О подготовке и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка». |

 |
|

|  |
| --- |
| **Лот № 1** |
|  4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, с кадастровым номером 51:21:0020102:2716, площадью 55 кв.м., расположенного по адресу: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, ул. Павла Стеблина.Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, в целях строительства индивидуального гаража. Срок аренды земельного участка – 10 лет. |
|  4.1. Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1. | 05 | **Сорокин Станислав Иванович,**паспорт РФ серия 47 10 № 309297 выдан Межрайонным отделением УФМС России по Мурманской области в МО ЗАТО Александровск 09.04.2011 года.Сведения о месте нахождения: Мурманская область, г. Снежногорск, мкр. Скальный, дом 3, кв. 16. | Допущен |  -  |

 |
|  4.2. Решение комиссии: Допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 и признать участником аукциона  **Сорокина Станислава Ивановича.** Руководствуясь пунктом 14, 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, в связи с тем, что в аукционе участвовал единственный участник: признать аукцион несостоявшимся, заключить договор аренды с единственным участником аукциона. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола направить **Сорокину Станиславу Ивановичу** 03 **(**три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в целях строительства индивидуального гаража, с разрешенным использованием: обслуживание автотранспорта, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 51:21:0020102:2716, площадью 55 кв.м., расположенного по адресу: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, ул. Павла Стеблина. Срок аренды земельного участка – 10 лет, с размером ежегодной арендной платы, равным начальной цене предмета аукциона – 1 362,13 (одна тысяча триста шестьдесят два) рубля 13 коп.  На основании п. 21 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ задаток внесенный победителем аукциона **Сорокиным С.И.**  в размере 272 рубля 43 коп. засчитывается в счет арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 51:21:0020102:2716, площадью 55 кв.м., расположенный по адресу: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, ул. Павла Стеблина. |
|  |
| **Лот № 2** |
|  4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, с кадастровым номером 51:21:0010102:4, площадью 801 кв.м., расположенного по адресу: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, ул. Павла Стеблина.Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, в целях строительства гаража. Срок аренды земельного участка – 10 лет. |
|  4.1. Комиссией рассмотрены следующие заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1. | 02 | **Индивидуальный предприниматель Мацюк Николай Михайлович,** ИНН 511200841267, ОГРНИП 4125114011600286,паспорт РФ серия 47 11 № 358895 выдан Межрайонным отделением УФМС России по Мурманской области в МО ЗАТО Александровск 15.03.2012 года.Сведения о месте нахождения: Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Октябрьская, дом 10, кв. 271. | Допущен |  -  |
| 2 | 03 | **Индивидуальный предприниматель Киреев Василий Петрович,** ИНН 511200324639, ОГРНИП 314511007200011,паспорт РФ серия 47 00 № 090726 выдан Снежногорским ГОВД Мурманской области 11.01.2001 года.Сведения о месте нахождения: Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Павла Стеблина, дом 8, кв. 165. | Допущен | - |
| 3 | 04 | **Индивидуальный предприниматель Зверева Елена Васильевна,** ИНН 263506526559, ОГРНИП 310263525100092,паспорт РФ серия 47 15 № 526874 выдан Межрайонным отделением УФМС России по Мурманской области в МО ЗАТО Александровск 17.02.2016 года.Сведения о месте нахождения: Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Октябрьская, дом 7, кв. 61. | Допущен | - |
| 4 | 06 | **Индивидуальный предприниматель Боренбойм Александр Ефимович,** ИНН 511200468292, ОГРНИП 306510512500010,паспорт РФ серия 47 06 № 100280 выдан ТП в гор. Снежногорске Межрайонного отдела УФМС России по Мурманской области в гор. Североморске 26.06.2007 года.Сведения о месте нахождения: Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Октябрьская, дом 19, кв. 51. | Не допущен | Задаток на участие в аукционе поступил на расчетный счет не в срок, т.е. позднее 17.08.2016 |

 |
|  4.2. Решение комиссии: Допустить к участию в аукционе по Лоту № 2 следующих претендентов:- ИП Мацюк Николая Михайловича (рег. № 02), ИП Киреева Василия Петровича (рег. № 03), ИП Звереву Елену Васильевну (рег. № 04). |

 |
|

|  |
| --- |
| **Лот № 3** |
|  4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, с кадастровым номером 51:08:0020102:173, площадью 60 кв.м., расположенного по адресу: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Комсомольская.Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, в целях строительства индивидуального гаража. Срок аренды земельного участка – 10 лет. |
|  4.1. Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1. | 01 | **Рогожин Александр Юрьевич ,**паспорт РФ серия 47 01 № 330654 выдан Отделом внутренних дел города Полярного Мурманской области 12.02.2002 года.Сведения о месте нахождения: Мурманская область, г. Полярный, ул. Героев «Тумана», дом 2 кв. 183. | Допущен |  -  |

 |
|   4.2. Решение комиссии: Допустить к участию в аукционе по Лоту № 3 и признать участником аукциона **Рогожина Александра Юрьевича.** Руководствуясь пунктом 14, 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, в связи с тем, что в аукционе участвовал единственный участник: признать аукцион несостоявшимся, заключить договор аренды с единственным участником аукциона. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола направить **Рогожину Александру Юрьевичу** 03 **(**три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в целях строительства индивидуального гаража, с разрешенным использованием: обслуживание автотранспорта, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 51:08:0020102:173, площадью 60 кв.м., расположенного по адресу: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Комсомольская. Срок аренды земельного участка – 10 лет, с размером ежегодной арендной платы, равным начальной цене предмета аукциона – 1 850,96 (одна тысяча восемьсот пятьдесят) рублей 96 коп.  На основании п. 21 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ задаток внесенный победителем аукциона **Рогожиным А.Ю.** в размере 370 рублей 19 коп. засчитывается в счет арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 51:08:0020102:173, площадью 60 кв.м., расположенный по адресу: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Комсомольская. |
| **Лот № 4** |
|  4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, с кадастровым номером 51:08:0010106:74, площадью 1941 кв.м., расположенного по адресу: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Видяева.Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, в целях использования индивидуальных гаражей. Срок аренды земельного участка – 15 лет. |
|  4.1. На участие в аукционе по Лоту № 4 не подано ни одной заявки. |
|  4.2. Решение комиссии: В соответствии с пунктом 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион по Лоту № 4 признается несостоявшимся.  |
| **Лот № 5** |
|  4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, с кадастровым номером 51:08:0020102:19, площадью 3058 кв.м., расположенного по адресу: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Комсомольская.Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, в целях использования индивидуальных гаражей. Срок аренды земельного участка – 15 лет. |
|  4.1. На участие в аукционе по Лоту № 5 не подано ни одной заявки. |
|  4.2. Решение комиссии: В соответствии с пунктом 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион по Лоту № 5 признается несостоявшимся.  |
| **Лот № 6** |
|  4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, с кадастровым номером 51:08:0020102:24, площадью 1476 кв.м., расположенного по адресу: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Комсомольская.Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, в целях использования индивидуальных гаражей. Срок аренды земельного участка – 15 лет. |
|  4.1. На участие в аукционе по Лоту № 6 не подано ни одной заявки. |
|  4.2. Решение комиссии: В соответствии с пунктом 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион по Лоту № 6 признается несостоявшимся.  |

Настоящий протокол составлен в 7 (семи) экземплярах: 1 экз. - Организатору аукциона, 6 экз. - претендентам аукциона.Подписи:

|  |
| --- |
| Председатель комиссии: |
| Гречкосей Валентина Петровна |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |
| Заместитель председателя комиссии: |  |  |
|  Пятышева Ольга Васильевна |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Члены комиссии: |  |  |
|   |  |  |
| Конасова Ольга Анатольевна |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Блинова Татьяна Владимировна |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |   |
| Переверзева Анна АндреевнаДегтярева Елена Леонидовна |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

 |
|  |