

Протокол
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению
№ 091118/0107093/01

г. Снежногорск,
ул. Флотская, дом 9, кабинет 308

12.12.2018

1. Комиссией по проведению аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск, в соответствии с постановлением администрации ЗАТО Александровск от 07.11.2018 № 2041 «О подготовке и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» проведена процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе, которая состоялась в 11:00 часов 12.12.2018 года по адресу: г. Снежногорск, ул. Флотская, дом 9, кабинет 308.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией в следующем составе:

Председатель комиссии:

Лебедев Сергей Аркадьевич – начальник УМС администрации ЗАТО Александровск;

Заместитель председателя Комиссии:

Дегтярева Елена Леонидовна – начальник отдела градостроительства и архитектуры УМС администрации ЗАТО Александровск;

Члены Комиссии:

Ибрагимова Лилия Тьявфиковна – главный специалист отдела муниципального контроля и имущественных отношений УМС администрации ЗАТО Александровск.

Ивановская Антонина Васильевна - главный специалист отдела муниципального контроля и имущественных отношений УМС администрации ЗАТО Александровск.

Ответственный секретарь Комиссии:

Малая Инна Викторовна - главный специалист отдела градостроительства и архитектуры УМС администрации ЗАТО Александровск.

Количество присутствовавших членов комиссии: 5 (пять), из них, не голосующие члены комиссии отсутствуют.

Комиссия правомочна осуществлять свои функции, кворум имеется.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> 09.11.2018 г. в соответствии с постановлением администрации ЗАТО Александровск от 07.11.2018 № 2041 «О подготовке и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Лот № 1

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 51:21:0010102:744, расположенного по адресу: Мурманская область, ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, площадью 30,00

кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты гаражного назначения.

Начальная цена предмета аукциона (размер цены за первый год аренды земельного участка) – 886,27 (восемьсот восемьдесят шесть руб. 27 коп.);

«Шаг аукциона» – 3 % от начальной цены предмета аукциона – 26,59 (двадцать шесть руб. 59 коп.);

Размер задатка – 20 % начальной цены предмета аукциона, что составляет 177,25 (сто семьдесят семь руб. 25 коп.).

Срок договора аренды земельного участка - 10 лет.

4.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе были предоставлены и рассмотрены комиссией следующие заявки:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Размер внесенного задатка, руб.	Результат рассмотрения заявок	Причина отказа
1	1	19.11.2018 14 ч. 33 мин.	Гамма Артем Геннадиевич, 184682, г. Снежногорск, Мурманской области, ул. Октябрьская, д. 13, кв. 44.	177,25	Соответствует требованиям, допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона	-

4.2. Решение комиссии: заявитель Гамма Артем Геннадиевич и поданная им заявка соответствуют требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона от 09.11.2018 г. № 091118/0107093/01, лот № 1. Гамма Артем Геннадиевич допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.

5. Открытый аукцион по Лоту № 1 признан несостоявшимся, по основанию, предусмотренному пунктом 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок, подана только одна заявка на участие в аукционе.

6. Руководствуясь пунктом 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, заключить договор аренды с единственным участником аукциона Гамма Артемом Геннадиевичем, 184682, г. Снежногорск, Мурманской области, ул. Октябрьская, д. 13, кв. 44.

В течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола направить в адрес Гамма Артема Геннадиевича, 03 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Мурманская область, ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, с кадастровым номером 51:21:0010102:744, площадью 30,00 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, с размером начальной цены за первый год аренды 886,27 (восемьсот восемьдесят шесть руб. 27 коп.), срок аренды земельного участка – 10 лет.

7. На основании п. 21 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ задаток, внесенный победителем аукциона Гамма Артемом Геннадиевичем, в размере 177,25 (сто семьдесят семь руб. 25 коп.) засчитывается в счет арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 51:21:0010102:744, расположенный по адресу: Мурманская область, ЗАТО Александровск, г. Снежногорск.

Лот № 2

8. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 51:21:0020101:376, расположенного по адресу: Мурманская область, ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, ул. Павла Стеблина, площадью 87,00 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты гаражного назначения.

Начальная цена предмета аукциона (размер цены за первый год аренды земельного участка) – 2 498,61 (две тысячи четыреста девяносто восемь руб. 61 коп.);

«Шаг аукциона» – 3 % от начальной цены предмета аукциона – 74,96 (семьдесят четыре руб. 96 коп.);

Размер задатка – 20 % начальной цены предмета аукциона, что составляет – 499,72 (четыреста девяносто девять руб. 72 коп.).

Срок договора аренды земельного участка - 10 лет.

8.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе были предоставлены и рассмотрены комиссией следующие заявки:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Размер внесенного задатка, руб.	Результат рассмотрения заявок	Причина отказа
1	1	22.11.2018 14 ч. 24 мин.	Жигалов Дмитрий Александрович, 184682, г. Снежногорск, Мурманской области, ул. П. Стеблина, д. 6, кв. 13.	499,72	Соответствует требованиям, допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона	-

8.2. Решение комиссии: заявитель Жигалов Дмитрий Александрович и поданная им заявка соответствуют требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона от 09.11.2018 г. № 091118/0107093/01, лот № 2. Жигалов Дмитрий Александрович допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.

9. Открытый аукцион по Лоту № 2 признан несостоявшимся, по основанию, предусмотренному пунктом 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001

№ 136-ФЗ, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок, подана только одна заявка на участие в аукционе.

10. Руководствуясь пунктом 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, заключить договор аренды с единственным участником аукциона Жигаловым Дмитрием Александровичем, 184682, г. Снежногорск, Мурманской области, ул. П. Стеблина, д. 6, кв. 13.

В течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола направить в адрес Жигалова Дмитрия Александровича, 03 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Мурманская область, ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, ул. Павла Стеблина, с кадастровым номером 51:21:0020101:376, площадью 87,00 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, с размером начальной цены за первый год аренды 2 498,61 (две тысячи четыреста девяносто восемь руб. 61 коп.), срок аренды земельного участка – 10 лет.

11. На основании п. 21 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ задаток, внесенный победителем аукциона Жигаловым Дмитрием Александровичем, в размере 499,72 (четыреста девяносто девять руб. 72 коп.) засчитывается в счет арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 51:21:0020101:376, расположенный по адресу: Мурманская область, ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, ул. Павла Стеблина.

Лот № 3

12. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 51:21:0020101:377, расположенного по адресу: Мурманская область, ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, ул. Павла Стеблина, площадью 50,00 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты гаражного назначения.

Начальная цена предмета аукциона (размер цены за первый год аренды земельного участка) – 1 276,50 (одна тысяча двести семьдесят шесть руб. 50 коп);

«Шаг аукциона» – 3 % от начальной цены предмета аукциона – 38,30 (тридцать восемь руб. 30 коп.);

Размер задатка – 20 % начальной цены предмета аукциона, что составляет – 255,3 (двести пятьдесят пять руб. 30 коп.).

Срок договора аренды земельного участка - 10 лет.

12.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе были предоставлены и рассмотрены комиссией следующие заявки:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Размер внесенного задатка, руб.	Результат рассмотрения заявок	Причина отказа
1	1	15.11.2018 16 ч. 17 мин.	Саадиев Ахмед Магомедович, 184682, г.	255,3	Соответствует требованиям, допущен к	-

			Снежногорск, Мурманской области, ул. Победы, д. 1/1, кв. 50.		участию в аукционе и признан участником аукциона	
--	--	--	--	--	--	--

12.2. Решение комиссии: заявитель Саадуев Ахмед Магомедович и поданная им заявка соответствуют требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона от 09.11.2018 г. № 091118/0107093/01, лот № 3. Саадуев Ахмед Магомедович допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.

13. Открытый аукцион по Лоту № 3 признан несостоявшимся, по основанию, предусмотренному пунктом 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок, подана только одна заявка на участие в аукционе.

14. Руководствуясь пунктом 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, заключить договор аренды с единственным участником аукциона Саадуевым Ахмедом Магомедовичем, 184682, г. Снежногорск, Мурманской области, ул. Победы, д. 1/1, кв. 50.

В течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола направить в адрес Саадуева Ахмеда Магомедовича, 03 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Мурманская область, ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, ул. Павла Стеблина, с кадастровым номером 51:21:0020101:377, площадью 50,00 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, с размером начальной цены за первый год аренды 1 276,50 (одна тысяча двести семьдесят шесть руб. 50 коп), срок аренды земельного участка – 10 лет.

15. На основании п. 21 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ задаток, внесенный победителем аукциона Саадуевым Ахмедом Магомедовичем, в размере 255,3 (двести пятьдесят пять руб. 30 коп.) засчитывается в счет арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 51:21:0020101:377, расположенный по адресу: Мурманская область, ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, ул. Павла Стеблина.

Лот № 4

16. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 51:21:0020101:381, расположенного по адресу: Мурманская область, ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, ул. Павла Стеблина, площадью 50,00 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты гаражного назначения.

Начальная цена предмета аукциона (размер цены за первый год аренды земельного участка) – 1 276,50 (одна тысяча двести семьдесят шесть руб. 50 коп);

«Шаг аукциона» – 3 % от начальной цены предмета аукциона – 38,30 (тридцать восемь руб. 30 коп.);

Размер задатка – 20 % начальной цены предмета аукциона, что составляет – 255,3 (двести пятьдесят пять руб. 30 коп.).

Срок договора аренды земельного участка - 10 лет.

16.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе были предоставлены и рассмотрены комиссией следующие заявки:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Размер внесенного задатка, руб.	Результат рассмотрения заявок	Причина отказа
1	1	15.11.2018 16 ч. 21 мин.	Саадуева Айшат Раджабовна, 184682, г. Снежногорск, Мурманской области, ул. Победы, д. 1/1, кв. 50.	255,3	Соответствует требованиям, допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона	-

16.2. Решение комиссии: заявитель Саадуева Айшат Раджабовна и поданная ей заявка соответствуют требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона от 09.11.2018 г. № 091118/0107093/01, лот № 4. Саадуева Айшат Раджабовна допущена к участию в аукционе и признана участником аукциона.

17. Открытый аукцион по Лоту № 4 признан несостоявшимся, по основанию, предусмотренному пунктом 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок, подана только одна заявка на участие в аукционе.

18. Руководствуясь пунктом 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, заключить договор аренды с единственным участником аукциона Саадуевой Айшат Раджабовной, 184682, г. Снежногорск, Мурманской области, ул. Победы, д. 1/1, кв. 50.

В течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола направить в адрес Саадуевой Айшат Раджабовны, 03 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Мурманская область, ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, ул. Павла Стеблина, с кадастровым номером 51:21:0020101:381, площадью 50,00 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, с размером начальной цены за первый год аренды 1 276,50 (одна тысяча двести семьдесят шесть руб. 50 коп), срок аренды земельного участка – 10 лет.

19. На основании п. 21 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ задаток, внесенный победителем аукциона Саадуевой Айшат Раджабовной, в размере 255,3 (двести пятьдесят пять руб. 30 коп.) засчитывается в счет арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 51:21:0020101:381, расположенный по адресу: Мурманская область, ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, ул. Павла Стеблина.

Лот № 5

20. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 51:08:0030102:16, расположенного по адресу: Мурманская область, муниципальное образование ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Гаджиева, в районе дома № 10, площадью 50,00 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для торговой деятельности.

Начальная цена предмета аукциона (размер цены за первый год аренды земельного участка) – 9 925,47 (девять тысяч девятьсот двадцать пять руб. 47 коп.);

«Шаг аукциона» – 3 % от начальной цены предмета аукциона – 297,76 (двести девяносто семь руб. 76 коп.);

Размер задатка – 20 % начальной цены предмета аукциона, что составляет – 1 985,09 (одна тысяча девятьсот восемьдесят пять руб. 09 коп.).

Срок договора аренды земельного участка - 10 лет.

20.1. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе были предоставлены и рассмотрены комиссией следующие заявки:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Размер внесенного задатка, руб.	Результат рассмотрения заявок	Причина отказа
1	1	26.11.2018 10 ч. 54 мин.	Сычева Вера Ивановна, 184650, Полярный, Мурманской области, Душенова, д. 2, кв. 20.	1 985,09	Соответствует требованиям, допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона	-

20.2. Решение комиссии: заявитель Сычева Вера Ивановна и поданная ей заявка соответствуют требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона от 09.11.2018 г. № 091118/0107093/01, лот № 5. Сычева Вера Ивановна допущена к участию в аукционе и признана участником аукциона.

21. Открытый аукцион по Лоту № 5 признан несостоявшимся, по основанию, предусмотренному пунктом 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок, подана только одна заявка на участие в аукционе.

22. Руководствуясь пунктом 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, заключить договор аренды с единственным участником аукциона Сычевой Верой Ивановной, 184650, г. Полярный, Мурманской области, ул. Душенова, д. 2, кв. 20.

В течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола направить в адрес Сычевой Веры Ивановны, 03 (три) экземпляра подписанного проекта договора

аренды земельного участка, расположенного по адресу: Мурманская область, муниципальное образование ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Гаджиева, в районе дома № 10, с кадастровым номером 51:08:0030102:16, площадью 50,00 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для торговой деятельности, с размером начальной цены за первый год аренды 9 925,47 (девять тысяч девятьсот двадцать пять руб. 47 коп.), срок аренды земельного участка – 10 лет.

23. На основании п. 21 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ задаток, внесенный победителем аукциона Сычевой Верой Ивановной, в размере 1 985,09 (одна тысяча девятьсот восемьдесят пять руб. 09 коп.) засчитывается в счет арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 51:08:0030102:16, расположенный по адресу: Мурманская область, муниципальное образование ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Гаджиева, в районе дома № 10.

Настоящий протокол составлен в 07 (семи) экземплярах: 1 экз. - организатору аукциона, по 1 экз. – победителям аукциона, 1 экз. - уполномоченному учреждению на заключение договора аренды.

Подписи:

Председатель комиссии:

Лебедев Сергей Аркадьевич

Заместитель председателя
комиссии:

Дегтярева Елена Леонидовна

Члены комиссии:

Ивановская Антонина Васильевна

Ибрагимова Лилия Тьявфиковна

Ответственный секретарь
комиссии:

Малая Инна Викторовна
