

ПРОТОКОЛ №3

заседания Координационного совета по развитию малого и среднего
предпринимательства
при администрации ЗАТО Александровск

28.08.2018
11.30

г.Снежногорск

Присутствовали:

Мазитов Ильяс Аюпович	- заместитель главы администрации ЗАТО Александровск, председатель Координационного совета
Работина Ольга Евгеньевна	- начальник отдела экономического развития администрации ЗАТО Александровск, заместитель председателя Координационного совета
Махно Наталья Богдановна	- ведущий инженер по имущественным и земельным отношениям МКУ «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск»
Стрельцова Светлана Владимировна	- инженер I категории по имущественным и земельным отношениям МКУ «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск»
Секретарь	
Хакбердина Ирина Владимировна	- главный специалист отдела экономического развития администрации ЗАТО Александровск
Члены Координационного совета, представители малого и среднего предпринимательства: 9 человек.	

Повестка дня:

1. **Согласование включения в Перечень муниципального имущества ЗАТО Александровск, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объектов недвижимого имущества:**

1.1. нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Снежногорск, мкр. Скальный, д. 3, помещение II, общей площадью 116,1 кв.м. (свободно от прав третьих лиц);

1.2. нежилое здание, расположенное по адресу: г. Полярный, ул. Комсомольская, д. 2/4 (свободно от прав третьих лиц).

2. **Согласование исключения из Перечня муниципального имущества ЗАТО Александровск, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и**

организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объекта недвижимого имущества:

- нежилое помещение, расположенное по адресу г. Снежногорск, ул. П. Стеблина, д. 2, пом. 37, площадью 48,1 кв.м. (переведено в жилой фонд).

3. **Согласование предоставления муниципальной преференции** в виде заключения договора аренды с:

3.1. ИП Григорян Ромео Ашотовичем без проведения торгов, на нежилое здание, по адресу: г. Снежногорск, мкр. Скальный, д. 3, помещение II, общей площадью 116,1 кв.м, целевое использование – под кафе, срок предоставления – 5 лет.

3.2. ИП Пухненковой Ольгой Ивановной без проведения торгов, на нежилое здание, по адресу: г. Полярный, ул. Комсомольская, д. 2/4 общей площадью 358,9 кв.м, целевое использование – складское помещение, срок предоставления – 5 лет.

4. **Согласование проведения аукциона на право заключения договора аренды** недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск, предназначенного для предоставления его в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства на нежилое помещение, по адресу:

4.1. г. Полярный, ул. Гандюхина, д. 14, помещение I, общей площадью 60,3 кв.м, целевое использование – магазин промышленных товаров (по обращению ИП Наумкиной Е.М.);

4.2. г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 17, помещение 1, общей площадью 59,8 кв.м, целевое использование – салон красоты, реализация продовольственных и непродовольственных товаров.

Докладчик - Махно Наталья Богдановна, ведущий инженер по имущественным и земельным отношениям муниципального казенного учреждения «Служба муниципального имущества ЗАТО Александровск».

По вопросу 1:

Выступили: Махно Н.Б.

Решили: согласовать включение в Перечень муниципального имущества ЗАТО Александровск, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), объектов муниципального имущества ЗАТО Александровск, указанных в п.п. 1.1, 1.2.

Голосовали: «за» – единогласно.

По вопросу 2:

Выступили: Махно Н.Б.

Решили: согласовать исключение из Перечня объекта недвижимого имущества: нежилое помещение, расположенное по адресу г. Снежногорск, ул. П. Стеблина, д. 2, пом. 37, площадью 48,1 кв.м. (переведено в жилой фонд).

Голосовали: «за» – единогласно.

По вопросу 3:

Выступили: Махно Н.Б., Мазитов И.А.

Решили:

3.1. согласовать предоставление муниципальной преференции в виде заключения договора аренды с ИП Григорян Ромео Ашотовичем без проведения торгов, на нежилое здание, по адресу: г. Снежногорск, мкр. Скальный, д. 3, помещение II, общей площадью 116,1 кв.м для использования под кафе сроком на 5 лет.

Голосовали: «за» – единогласно.

3.2. согласовать предоставление муниципальной преференции в виде заключения договора аренды ИП Пухненковой Ольгой Ивановной без проведения торгов, на нежилое здание, по адресу: г. Полярный, ул. Комсомольская, д. 2/4 общей площадью 358,9 кв.м для использования под склад сроком на 5 лет.

Голосовали: «за» – единогласно.

По вопросу 4:

Выступили: Махно Н.Б., Мазитов И.А., Короткова Ю.А.

Решили: согласовать проведение аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск, предназначенного для предоставления его в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства на нежилое помещение, по адресу:

4.1. г. Полярный, ул. Гандюхина, д. 14, помещение I, общей площадью 60,3 кв.м, целевое использование – магазин промышленных товаров (по обращению ИП Наумкиной Е.М.);

Голосовали: «за» – единогласно.

4.2. г. Снежногорск, ул. Октябрьская, д. 17, помещение 1, общей площадью 59,8 кв.м, целевое использование – салон красоты, реализация продовольственных и непродовольственных товаров.

Голосовали: «за» – единогласно.

Председатель

Секретарь


И.А. Мазитов


И.В. Хакбердина