|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | | **Протокол от 07.09.2016** | | **рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению  № 050816/0107093/02** | |  |  | | г. Снежногорск, ул. Флотская, дом 9, кабинет 308 |  | |
| |  | | --- | | 1. Аукционная комиссия в соответствии с постановлениями администрации ЗАТО Александровск от 29.07.2016 № 1494 провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в 10:00 часов 07.09.2016 года по адресу: г. Снежногорск, ул. Флотская, дом 9, кабинет 308. | | 2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:   |  | | --- | | Председатель Комиссии:  Гречкосей Валентина Петровна - начальник УМС администрации ЗАТО Александровск, | | Заместитель председателя Комиссии:  Пятышева Ольга Васильевна - ведущий специалист отдела муниципального контроля и имущественных отношений УМС администрации ЗАТО Александровск, | | Члены Комиссии:  Переверзева Анна Андреевна - специалист 1 категории отдела муниципального контроля и имущественных отношений УМС администрации ЗАТО Александровск,  Конасова Ольга Анатольевна - ведущий бухгалтер финансово-экономического отдела УМС администрации ЗАТО Александровск, | | Блинова Татьяна Владимировна - юрисконсульт 1 категории МКУ «СМИ ЗАТО Александровск», | | Визжачая Елена Игнатьевна - ведущий инженер по имущественным и земельным отношениям МКУ «СМИ ЗАТО Александровск», | | Дегтярева Елена Леонидовна – главный специалист отдела градостроительства и архитектуры УМС администрации ЗАТО Александровск. | |  | |  |   Всего на заседании присутствовало 6 из 7 членов комиссии, что составило 86 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно. | | 3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/) 05.08.2016 в соответствии с постановлениями администрации ЗАТО Александровск от 29.07.2016 № 1494 «О подготовке и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка». | |
| |  | | --- | | **Лот № 1** | | 4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, с кадастровым номером 51:23:0010401:1747, площадью 400 кв.м., расположенного по адресу: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, г. Гаджиево, набережная Сергея Преминина. Разрешенное использование: магазины, в целях использования магазина в качестве торговой точки. Срок аренды земельного участка – 15 (пятнадцать) лет. | | 4.1. Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа | | 1. | 02 | **Индивидуальный предприниматель Сорокина Наталья Васильевна,** ИНН 511200257703, ОГРН 309510521600012,  паспорт РФ серия 47 12 № 395687 выдан Межрайонным отделением УФМС России по Мурманской области в МО ЗАТО Александровск 05.02.2013 года.  Сведения о месте нахождения: 184682, Мурманская область, г. Снежногорск, мкр. Скальный, дом 3, кв. 16. | Допущен | - | | | 4.2. Решение комиссии: Допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 и признать участником аукциона **Индивидуального предпринимателя Сорокину Наталью Васильевну.**  Руководствуясь пунктом 14, 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, в связи с тем, что в аукционе участвовал единственный участник: признать аукцион несостоявшимся, заключить договор аренды с единственным участником аукциона. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола направить **ИП Сорокиной Наталье Васильевне** 03 **(**три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в целях использования магазина в качестве торговой точки, с разрешенным использованием: магазины, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 51:23:0010401:1747, площадью 400 кв.м., расположенного по адресу: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, г. Гаджиево, набережная Сергея Преминина. Срок аренды земельного участка – 15 лет, с размером ежегодной арендной платы, равным начальной цене предмета аукциона – 45 326,10 (сорок пять тысяч триста двадцать шесть) рублей 10 коп. На основании п. 21 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ задаток внесенный победителем аукциона **ИП Сорокиной Н.В.** в размере 9 065,22 (девять тысяч шестьдесят пять) рублей 22 копейки засчитывается в счет арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 51:23:0010401:1747, площадью 400 кв.м., расположенный по адресу: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, г. Гаджиево, набережная Сергея Преминина. |  |  | | --- | |  |  |  | | --- | | **Лот № 2** | | 4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, с кадастровым номером 51:08:0030103:1189, площадью 2009,00 кв.м., расположенного по адресу: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Фисановича. Разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, в целях использования индивидуальных гаражей. Срок аренды земельного участка – 15 (пятнадцать) лет. | | 4.1. Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа | | 1. | 01 | **Гаражно-строительный кооператив «Бриз», в лице председателя ГСК «Бриз» Денежкина Виктора Петровича,** ИНН 5116001500, КПП 511601001, ОГРН 1155190005080,  паспорт РФ серия 47 13 № 427973 выдан 27.02.2014 года ТП в гор. Полярный Межрайонного отделения УФМС России по Мурманской области в МО ЗАТО Александровск.  Сведения о месте нахождения: 184650, Мурманская область, г. Полярный, ул. Красный Горн, дом 22, кв. 27. | Допущен | - | | | 4.2. Решение комиссии: Допустить к участию в аукционе по Лоту № 2 и признать единственным участником аукциона **Гаражно-строительный кооператив «Бриз», в лице председателя ГСК «Бриз» Денежкина Виктора Петровича.**  Руководствуясь пунктом 14, 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, в связи с тем, что в аукционе участвовал единственный участник: признать аукцион несостоявшимся, заключить договор аренды с единственным участником аукциона. В течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола направить **Гаражно-строительному кооперативу «Бриз», председатель ГСК «Бриз» Денежкин В.П.**  03 **(**три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в целях использования индивидуальных гаражей, с разрешенным использованием: обслуживание автотранспорта, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 51:08:0030103:1189, площадью 2009,00 кв.м., расположенного по адресу: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Фисановича. Срок аренды земельного участка – 15 лет, с размером ежегодной арендной платы, равным начальной цене предмета аукциона – 8 011,33 (восемь тысяч одиннадцать) рублей 33 коп.  На основании п. 21 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ задаток внесенный победителем аукциона **ГСК «Бриз»** в размере 1603,00 (одна тысяча шестьсот три) рубля 00 коп. засчитывается в счет арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 51:08:0030103:1189, площадью 2009 кв.м., расположенный по адресу: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Фисановича. | |
| Настоящий протокол составлен в 3 (трех) экземплярах: 1 экз. - Организатору аукциона, 2 экз. - победителям аукциона.  Подписи:   |  | | --- | | Председатель комиссии: | | Гречкосей Валентина Петровна |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  |  |  | | Заместитель председателя  комиссии: |  |  | | Пятышева Ольга Васильевна |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Члены комиссии: |  |  | |  |  |  | | Конасова Ольга Анатольевна |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Блинова Татьяна Владимировна |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  |  |  | | Переверзева Анна Андреевна  Дегтярева Елена Леонидовна |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  | | --- | |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |